



K Ä S K K I R I

Tallinn

14.06.2023 nr 1-2/23/236

Riigivara valitsemise üleandmine
(13136 Jõhvi-Uikala tee)

Maanteeamet (praegune Transpordiamet) teatas 17.05.2016 kirjaga nr 16-2/16-00078/322 Maa-ametile huvist Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Kotinuka külas asuvast Virmalise kinnisasjast (endine katastritunnus 25201:005:0142) moodustatava ligikaudu 214 m² suuruse äralõike osas. Maanteeamet kinnitas huvi nimetatud äralõike osas 18.04.2017 kirjaga nr 16-2/17-00030/112.

Virmalise kinnisasi piirneb 13136 Jõhvi-Uikala tee (katastritunnus 25201:005:0128) kinnisasjaga ning maa on Transpordiametile vajalik, kuna seal paiknevad erinevad teerajatised. Virmalise kinnisaja jagamisel moodustati 13136 Jõhvi-Uikala tee kinnisasi (katastritunnus 25101:001:1077). Maakorraldustööd tellis ja finantseeris Transpordiamet. 13136 Jõhvi-Uikala tee kinnisaja riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna eelnimetatud kinnisasi on vajalik Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (edaspidi *MKM*) allasutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes *RVS* § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda *MKM*-i valitsemisele üle Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Kotinuka külas asuv 13136 Jõhvi-Uikala tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 23226650, katastritunnus 25101:001:1077, pindala 214 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV111896).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle *MKM*-ile ning teha kinnisaja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Madis Kallas
Regionaalminister

Saata: Maa-amet, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Transpordiamet